

§ 97 NUS Norra Labbyggnad fas 2
RS 450-2026**Sammanfattning**

Nuvarande lokaler i 6-blocket har dåliga flöden och är ej anpassade för modern labbverksamhet. Dels är lokalerna för små för det behov som verksamheten har idag, dels så är installationer inte anpassade för den verksamhet som bedrivs. Problem med nuvarande lokaler handlar om undermålig ventilation, utrymmesbrist samt andra typer av arbetsmiljörisker och problem. Avtalet för den nuvarande automationsbanan har gått ut och går inte att förlänga, ett utbyte i befintliga lokaler är svårt dels för att lokalerna är för små för att inrymma en ny automationsbana som har den kapacitet som krävs, dels för att den nuvarande skulle behöva gå ner i kapacitet under den tid som ny installation skulle pågå, ca 6 månader.

Ett nytt och modernt labhus i anslutning till byggnad 6M, blir en långsiktig lösning som kommer att möta verksamheternas behov.

De arbeten som pågår är detaljprojektering, grundläggning och stomme för vilka beslut tagits. Hittills framskrivet belopp är 354 000 000 kr varav 175 000 000 kr har upparbetats tom mars 2026. För att skapa förutsättningar för en fortsatt effektiv produktion och så snabb inflyttning som möjligt så behöver beställning av resterande "Fas 2" arbeten för ny byggnad göras senast i juni 2026. Detta för att möjliggöra beställningar av material och utrustning som ska byggas in samt säkerställa resursförsörjning från hösten 2026.

Den aktuella kostnadsprognosen för projektet som helhet är fortsatt osäker och högre än tidigare redovisad kalkyl. Arbeta pågår med åtgärder för att kunna hålla tidigare prognostiserad totalkostnad.

Förslag till beslut

Arbetsutskottet föreslår att regionstyrelsen beslutar

Regionstyrelsen godkänner investering för genomförande av byggnation (fas 2) av NUS Norra Labhus till en kostnad av 795 000 000 kronor.

Beslut

Arbetsutskottet föreslår att regionstyrelsen beslutar

Regionstyrelsen godkänner investering för genomförande av byggnation (fas 2) av NUS Norra Labhus till en kostnad av 795 000 000 kronor.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Nus Norra Labhus fas 2